



Urząd Miasta Wałcz
Plac Wolności 1
78-600 Wałcz
Tel. + 48 67 258 4471



OSIEDLE OLIMPIJSKIE

DZIAŁKA NR: **5233/12**

PRZEZNACZENIE WG. PLANU ZAGOSPODAROWANIA:

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

PREFEROWANE PRZEZNACZENIE

zgodnie z planem miejscowym działka przeznaczona jest pod budowę zespołu budynków zamieszkania zbiorowego /hotel, pensjonat/ względnie zespołu usług gastronomicznych /restauracja, bar/.

POŁOŻENIE, LOKALIZACJA:

Wałcz, os. Olimpijskie

UZBROJENIE:

Działka posiada dostęp do mediów

WŁASNOŚĆ:

Gmina Miejska Wałcz

POWIERZCHNIA DZIAŁKI:

3.621 m²

DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA:

Droga wewnętrzna, 20m, z drogi krajowej 22m

Droga krajowa nr 22, w odległość około 0,05km.

Najbliższe lotnisko międzynarodowe: Goleniów ok. 140 km i Poznań Ławica ok. 120 km

Bocznica kolejowa ok. 4 km

FORMA I METODA ZBYCIA PRAW:

Sprzedaż w drodze przetargu

INFORMACJE DODATKOWE:

Działka jest niezabudowana

Ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu dla projektowanej sieci wodociągowej. Służebność dla sieci ciepłowniczej

Procent dopuszczalnej zabudowy: wskaźnik intensywności zabudowy 30 %

Ograniczenia wysokości budynków: zabudowa do III kondygnacji

Szczegółowe informacje dotyczące oferty można uzyskać w:

Urządzie Miasta Wałcz

Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz

1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Katarzyna Pyka tel. 67 258 44 71 wew. 30



